

# GUIDE DES AIDES FINANCIÈRES

## pour la rénovation

**Confort**  
amélioré !  
**Économies**  
d'énergie !  
**Valorisation**  
patrimoniale !



**FÉVRIER 2018**

**C** CHAVIGNY Groupe



Ce guide vous permet de connaître les différentes aides financières dont vous pouvez bénéficier dans le cadre d'une démarche de rénovation énergétique de votre logement.

Que ce soient pour l'isolation, le chauffage, les énergies renouvelables... une palette d'aides est disponible, avec des critères d'attribution liés à votre logement, vos ressources et les caractéristiques techniques des matériels installés.

Toutes les agences du groupe Chavigny sont disponibles pour répondre à vos questions.

REH (Réseau Énergie Habitat) ..... p. 3

Qualification RGE (Reconnu Garant de l'Environnement) ..... p. 5

Éco-PTZ (Éco-prêt à taux zéro) ..... p. 6

CITE (Crédit d'Impôt à Transition Énergétique) ..... p. 7

Chèque Énergie ..... p. 8

CEE (Certificats d'Économies d'Énergie) ..... p. 9

TVA à 5,5% ..... p. 10

ANAH (Agence Nationale de l'Habitat) ..... p. 11

Récapitulatif des aides financières ..... p. 12

Critères techniques requis ..... p. 14



QUI SOMMES-NOUS ?

Afin d'apporter des réponses concrètes à tout projet de rénovation, Réseau Énergie Habitat propose aux maîtres d'ouvrage porteurs de projets de rénovation, un accompagnement dans toutes les étapes de leur investissement, depuis les premières questions jusqu'à la mise en relation avec des entreprises du BTP spécialisées.

Sur la base d'un audit réalisé par ses bureaux d'études et s'appuyant sur une approche globale et personnalisée des besoins, nous conseillons les particuliers et les copropriétés sur la priorisation des travaux, évaluons leur impact économique et projetons l'amélioration officielle de l'étiquette énergétique de leur bâtiment.

Dans le cadre de cette approche, le Groupe Chavigny est intégré au sein du Groupement d'Intérêt Economique à savoir le réseau REH. Ce réseau comporte 10 entreprises œuvrant par leur complémentarité sur l'ensemble des postes de rénovation énergétique.



## VOUS AVEZ UN PROJET DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE ?

Les experts du Réseau Énergie Habitat sont là pour répondre gratuitement à vos questions et vous aider à faire les bons choix. L'ensemble des agences du Groupe Chavigny peuvent vous renseigner et vous accompagner dans votre démarche.

**REH vous propose une solution clés en main, simple et efficace en 4 étapes :**

### 1 L'audit énergétique

Outil d'aide au choix des travaux à effectuer pour de **meilleures économies d'énergie**. Réalisé par un bureau d'études thermiques avec une **analyse détaillée pièce par pièce**.

### 2 La priorisation des travaux

**Analyse** des données collectées. Rapport sur les **performances du bâti**. **Chiffrage précis** et aide à la priorisation des travaux.

### 3 L'étude des aides financières

Information sur les **aides financières** possibles pour votre projet. **Accompagnement** dans vos démarches. Indication du **retour sur investissement**.

### 4 La mise en relation avec des professionnels qualifiés

Mise en relation avec des artisans agréés partenaires de REH.

Plus d'infos  
et de  
conseils  
en magasin



► Contactez-nous au **09 87 67 43 18** du lundi au vendredi de 8h à 17h (appel direct non surtaxé).

► Retrouvez plus d'informations sur le site : [www.renovation-habitat.info](http://www.renovation-habitat.info)



# Qualification RGE

Reconnu Garant de l'Environnement

## DÉFINITION

- Le label RGE permet d'identifier un professionnel qualifié pour des travaux de rénovation énergétique et dont la compétence est reconnue en matière d'efficacité énergétique.
- Seuls les travaux d'amélioration et de rénovation énergétique d'un logement qui sont réalisés par des professionnels titulaires d'un signe de qualité RGE ouvrent droit aux aides financières.

## QUI EST CONCERNÉ ?

- Tout professionnel du bâtiment concourant à l'amélioration de la performance énergétique peut être détenteur d'un signe de qualité RGE (maçons, couvreurs, plâtriers, menuisiers, chauffagistes, plombiers, électriciens...).
- Les entreprises sous-traitantes doivent également être titulaires d'un signe de qualité RGE.

## QUELLES SONT LES DÉMARCHES ?

- L'entreprise doit se faire qualifier en fonction de son activité auprès de l'organisme concerné : QUALIBAT, QUALIFELEC, Qualit'ENR, CAPEB, FFB, CERBIBAT, OPQIBI, OPQTECC, LNE...

Il existe deux typologies de qualification RGE :

- La mention « **RGE Travaux** » s'adresse aux entreprises réalisant des travaux d'amélioration de la performance énergétique des bâtiments collectifs ou privés.
- La mention « **RGE Études** » s'adresse aux bureaux d'études et de maîtrise d'œuvre réalisant des études ou des suivis de travaux visant à l'amélioration énergétique des bâtiments collectifs ou privés.



- Liste non exhaustive de qualifications RGE



## DÉFINITION

- ▶ L'éco-prêt à taux zéro est un prêt à taux d'intérêt nul et accessible sans condition de ressources, pour financer les travaux liés à la rénovation énergétique du logement.

L'ÉCO-PTZ peut être accordé jusqu'au 31/12/2018.

## PTZ INDIVIDUEL

- ▶ Il est destiné à financer des travaux de rénovation énergétique pour un logement individuel.
- ▶ Le logement doit avoir été construit avant le 01/01/1990 et être occupé en tant que résidence principale.
- ▶ Les bénéficiaires concernés sont les propriétaires ou copropriétaires, occupants ou bailleurs.

## PTZ COLLECTIF

- ▶ Il est destiné à financer des travaux de rénovation énergétique pour un logement collectif.
- ▶ Les bâtiments doivent être construits avant le 01/01/1990.
- ▶ Les bénéficiaires concernés sont les syndicats de copropriété qui vont souscrire un éco-PTZ collectif pour le compte du syndicat de copropriétaires.

## QUELS TRAVAUX ÉLIGIBLES ?

Au moins 2 travaux parmi la liste suivante :

- ▶ Isolation thermique de la toiture, d'au minimum 50% de la surface
- ▶ Isolation thermique d'au minimum 50% de la surface des murs donnant sur l'extérieur

- ▶ Isolation thermique d'au minimum 50% des fenêtres et remplacement des portes donnant sur l'extérieur
- ▶ Installation, régulation ou remplacement de système de chauffage ou de production d'eau chaude sanitaire
- ▶ Installation d'équipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable
- ▶ Installation d'équipements de production d'eau chaude sanitaire utilisant une source d'énergie renouvelable

## MONTANT DES AIDES

- ▶ Si bouquet de 2 travaux : prêt de 20 000 € max. / 10 ans
- ▶ Si bouquet de 3 travaux ou amélioration de la performance globale : prêt de 30 000 € max. / 15 ans

## QUELLES SONT LES DÉMARCHES ?

- ▶ Une fois le choix des travaux défini, le souscrivait doit s'adresser à une banque muni d'un formulaire type « devis », complété par les entreprises retenues.

## CETTE AIDE EST-ELLE CUMULABLE ?

- ▶ Oui, l'éco-PTZ est cumulable avec toutes les autres aides financières.



## DÉFINITION

- ▶ Le Crédit d'Impôt pour la Transition énergétique permet de déduire de l'impôt sur le revenu une partie des dépenses éligibles (montant plafonné) pour certains travaux de rénovation énergétique des logements.
- ▶ Si le crédit d'impôt est supérieur au montant de l'impôt dû ou si vous êtes non-imposable, l'excédent est remboursé.

## QUI EST CONCERNÉ ?

- ▶ Propriétaire occupant
- ▶ Locataire et occupant à titre gratuit

## POUR QUEL TYPE DE LOGEMENT ?

- ▶ Résidence principale
- ▶ Achevé depuis plus de 2 ans

## QUELS TRAVAUX ÉLIGIBLES ?

- ▶ Matériel d'isolation thermique des parois opaques (plancher, plafond, mur, toiture)
- ▶ Matériel d'isolation thermique des parois vitrées (fenêtre, porte-fenêtre...) éligible jusqu'au 30/06/2018 uniquement pour le remplacement de simple vitrage
- ▶ Chaudière hors fioul à haute performance énergétique individuelle ou collective
- ▶ Chaudière fioul à haute performance énergétique individuelle ou collective, éligible jusqu'au 30/06/2018
- ▶ Appareil de régulation et de programmation du chauffage
- ▶ Pompe à chaleur air/eau, air/air et géothermiques
- ▶ Chauffe-eau thermodynamique, chauffe-eau solaire

- ▶ Équipement de chauffage ou de production d'eau chaude sanitaire (énergie solaire ou hydraulique)
- ▶ Poêle à bûches, poêle à granulés de bois, insert cheminée
- ▶ Diagnostic de performance énergétique (pour un même logement, un seul DPE par période de 5 ans)
- ▶ Audit énergétique.

## MONTANT DES AIDES

- ▶ Un taux de crédit d'impôt de 15% ou 30% est appliqué en fonction des travaux.
- ▶ 15% du montant des dépenses éligibles, jusqu'au 30/06/2018 pour le remplacement de fenêtres en simple vitrage ou l'achat d'une chaudière utilisant le fioul comme source d'énergie, et si un acompte a été versé avant le 31/12/2017.
- ▶ 30% du montant des dépenses éligibles (hors main d'œuvre sauf exceptions) pour les autres équipements, travaux et prestations listées pages 14 - 15, à l'exception des volets et portes d'entrée. Montant plafonné à :
  - ▶ 8 000 € pour une personne seule
  - ▶ 16 000 € pour un couple
  - ▶ + 400 € par personne à charge

## CETTE AIDE EST-ELLE CUMULABLE ?

- ▶ Oui, le CITE est cumulable avec toutes les autres aides financières.



## DÉFINITION

- ▶ Le Chèque Énergie est une aide au paiement des factures d'énergie ou de travaux de rénovation énergétique du logement.

Le Chèque Énergie sera distribué à partir du 26/03/2018.

## QUI EST CONCERNÉ ?

- ▶ Propriétaire occupant / bailleur
- ▶ Locataire

## PAYER SES FACTURES

Les chèques énergies permettent de régler tout ou une partie de ses factures :

- ▶ Factures d'électricité
- ▶ Factures de gaz
- ▶ Factures de combustible fioul, bois, GPL

## PAYER SES TRAVAUX

Les chèques énergies permettent de payer une partie des travaux de rénovation énergétique de son logement.

- ▶ Il s'agit de la même liste des travaux éligibles au CITE (voir page précédente).

## MONTANT DU CHÈQUE ÉNERGIE

- ▶ Le montant du chèque énergie dépend du niveau de revenus et de la composition du foyer.
- ▶ Il est en moyenne de 150 €.

## QUELLES SONT LES DÉMARCHES ?

- ▶ Le chèque énergie n'est pas un chèque bancaire : il n'est pas encaissable auprès d'une banque. Pour bénéficier du chèque énergie, il est indispensable de déposer sa déclaration de revenus auprès des services fiscaux.
- ▶ Un chèque énergie sera automatiquement adressé à chaque bénéficiaire sur la base des informations transmises par les services fiscaux.
- ▶ Plus d'infos sur le site : [chequeenergie.gouv.fr](http://chequeenergie.gouv.fr)

## CETTE AIDE EST-ELLE CUMULABLE ?

- ▶ Oui, le Chèque Énergie est cumulable avec toutes les autres aides financières.



## DÉFINITION

- ▶ Les CEE ont été mis en place dans le but d'inciter fortement les fournisseurs d'énergie (appelés « obligés ») à promouvoir des travaux d'économies d'énergie auprès de leurs clients (particuliers, collectivités, professionnels) en apportant par exemple un soutien financier.
- ▶ Chaque action ayant entraînée une réelle réduction de la consommation d'énergie donne droit à la création d'un certificat CEE.

## QUI EST CONCERNÉ ?

- ▶ Propriétaire occupant / bailleur
- ▶ Syndicat de copropriétaires
- ▶ Société Civiles Immobilières

## POUR QUEL TYPE DE LOGEMENT ?

- ▶ Maison individuelle
- ▶ Appartement
- ▶ Achievé depuis plus de 2 ans
- ▶ Résidence principale ou secondaire

## QUELS TRAVAUX ÉLIGIBLES ?

- ▶ Isolation murs / sols / toits
- ▶ Changement de fenêtres
- ▶ Chaudière à condensation
- ▶ Régulation / robinets thermostatiques
- ▶ Énergies renouvelables (bois / pompe à chaleur)

## MONTANT DES AIDES

- ▶ Les primes CEE dépendent des économies d'énergie réalisées, selon la région, le type de travaux, les matériaux et d'autres facteurs.
- ▶ Il n'y a pas de plafond pour les primes énergie.

## CEE « PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE »

- ▶ Les personnes en situation de précarité énergétique, aux revenus modestes et très modestes (inférieurs aux plafonds fixés par l'ANAH), peuvent bénéficier d'aides avantageuses au titre des certificats d'économie d'énergie.

## QUELLES SONT LES DÉMARCHES ?

- ▶ Faire une demande auprès d'un « obligé » ou leurs partenaires avant tout déclenchement de travaux (avant la signature du devis)
- ▶ Transmission des devis, factures et attestations sur l'honneur (en fin de chantier) à l'obligé ou à un prestataire agréé.

## CETTE AIDE EST-ELLE CUMULABLE ?

- ▶ Oui, les CEE sont cumulables avec toutes les autres aides financières, excepté l'ANAH.



### DÉFINITION

- ▶ La TVA au taux réduit de 5,5 % ou au taux intermédiaire de 10 %, au lieu du taux normal à 20 %, est réservée à certains travaux de rénovation énergétique, sous conditions.

### QUI EST CONCERNÉ ?

- ▶ Propriétaire occupant / bailleur
- ▶ Locataire / occupant à titre gratuit
- ▶ Syndicat de copropriétaires
- ▶ Société Civiles Immobilières

### POUR QUEL TYPE DE LOGEMENT ?

- ▶ Maison individuelle
- ▶ Appartement
- ▶ Achevé depuis plus de 2 ans
- ▶ Résidence principale ou secondaire

### QUELS TRAVAUX ÉLIGIBLES ?

- ▶ Les travaux de rénovation ou d'amélioration énergétique : pose, installation et entretien de matériaux et équipements d'économie d'énergie, respectant des critères de performances minimales (chaudière à condensation, pompe à chaleur, isolation thermique...).
- ▶ Les travaux induits liés aux travaux d'efficacité énergétique comme le déplacement des radiateurs, la dépose de carrelage... Attention, les travaux induits doivent être facturés au plus tard 3 mois après la date de facturation des travaux principaux.

### CONDITIONS

- ▶ Pour bénéficier de la TVA à 5,5%, seuls les travaux et équipements facturés par une entreprise sont concernés.
- ▶ Si le client particulier achète lui-même son matériel, alors il est assujéti à la TVA à 20%, seule la pose réalisée par un professionnel sera au taux réduit à 5,5%.
- ▶ Le taux réduit de TVA ne s'applique pas pour les gros équipements comme les ascenseurs, les systèmes de climatisation (pompes à chaleur air/air...), certaines installations sanitaires (hammam, sauna...) et systèmes de chauffage (cuve à fioul, citerne à gaz, pompe à chaleur, chaudière n'atteignant pas le niveau de performance exigé pour obtenir le CITE...).

### QUELLES SONT LES DÉMARCHES ?

- ▶ Le client doit attester de l'application du taux de TVA intermédiaire ou réduit. Une attestation doit être remise à chaque prestataire effectuant les travaux, au plus tard avant la facturation. Elle est obligatoire uniquement pour les travaux supérieurs à 300€ TTC.
- ▶ L'attestation ainsi que toutes les factures et notes liées aux travaux doivent être conservées jusqu'à la fin de la 5e année suivant les travaux, pour justifier de la facturation de la TVA à 10% ou à 5,5%.

### CETTE AIDE EST-ELLE CUMULABLE ?

- ▶ Oui, la TVA à 5,5% est cumulable avec toutes les autres aides financières.

### DÉFINITION

- ▶ Établissement public d'État, l'ANAH (Agence Nationale de l'Habitat) peut accorder une subvention pour la réalisation de travaux de rénovation énergétique dans les logements ou immeubles anciens.

### QUI EST CONCERNÉ ?

- ▶ Propriétaire occupant aux ressources modestes et très modestes / propriétaire bailleur
- ▶ Syndicat de copropriétaires pour des travaux sur les parties communes

### POUR QUEL TYPE DE LOGEMENT ?

- ▶ Maison individuelle
- ▶ Appartement
- ▶ Achevé depuis plus de 15 ans
- ▶ Résidence principale

### QUELS TRAVAUX ÉLIGIBLES ?

- ▶ Les travaux doivent se rapporter à une priorité d'intervention de l'ANAH : traitement de l'habitat indigne ou très dégradé, rénovation thermique de l'habitat et lutte contre la précarité énergétique, adaptation des logements à la perte d'autonomie, redressement des copropriétés en difficulté...

### MONTANT DES AIDES

Il existe 2 dispositifs :



- ▶ Le programme « **Habiter mieux Tranquillité** » : c'est une aide financière pour faire un ensemble de travaux capables d'apporter un gain énergétique d'au moins 25%. L'accompagnement par un opérateur-conseil local de l'ANAH est obligatoire.
- ▶ Le programme « **Habiter mieux Agilité** » : c'est une nouvelle aide financière pour financer l'un des travaux suivants : changement de chaudière ou mode de chauffage, isolation des murs extérieurs et/ou intérieurs, et isolation des combles.
- ▶ Ménages modestes : 35 % du montant total HT des travaux, dans la limite de 7 000 € + prime « Habiter mieux » : 10 % du montant total HT des travaux, dans la limite de 1 600 €.
- ▶ Ménages très modestes : 50 % du montant total HT des travaux, dans la limite de 10 000 € + prime « Habiter mieux » : 10 % du montant total HT des travaux, dans la limite de 2 000 €.

### QUELLES SONT LES DÉMARCHES ?

- ▶ Faire une demande de subvention avant le début des travaux auprès des interlocuteurs locaux de l'ANAH ou en contactant votre Point Rénovation Info Service au 0 820 15 15 15 (service 0,05 € / min + prix d'appel).
- ▶ Plus d'infos sur le site : [www.anah.fr](http://www.anah.fr)

### CETTE AIDE EST-ELLE CUMULABLE ?

- ▶ Oui, les aides de l'ANAH sont cumulables avec toutes les autres aides financières.



**Qualification RGE OBLIGATOIRE**  
pour bénéficier des  
aides de l'ANAH

# Récapitulatif des aides

pour la rénovation énergétique (2018)

► Cible : tout le monde

Travaux réalisés par un professionnel RGE	CITE (Crédit d'Impôt Transition Énergétique)	CEE (Certificats d'Économie d'Énergie)	TVA	Éco-PTZ (Éco-prêt à taux zéro)
Isolation des combles	30% plafond : 100€/m² à l'intérieur et 150€/m² à l'extérieur	✓	5,5%	✓
Isolation des murs	30% plafond : 100€/m² à l'intérieur et 150€/m² à l'extérieur	✓	5,5%	✓
Chauffe-eau solaire	30% plafond : 1 000€/m² de capteurs solaires	✓*	5,5%	✓
Système solaire combiné	30% plafond : 1 000€/m² de capteurs solaires	✓	5,5%	✓
Panneaux photovoltaïques	✗	✗	20%	✗
Chaudière à condensation gaz	30%	✓	5,5%	✓
Chaudière à condensation fioul	15% jusqu'au 30/06/2018	✓	5,5%	✓
Chaudière bois	30%	✓*	5,5%	✓
Poêle bois	30%	✓*	5,5%	✓
Insert cheminée	30%	✓*	5,5%	✓
Pompe à chaleur air-air	✗	✓	20%	✗
Pompe à chaleur air-eau	30%	✓	5,5%	✓
Pompe à chaleur eau-eau	30%	✓	5,5%	✓
Chauffe-eau thermodynamique	30% plafond : 3 000€	✓	5,5%	✓
Fenêtres	15% jusqu'au 30/06/2018	✗	5,5%	✓
VMC double flux	✗	✗	20%	✗
Radiateur à inertie	✗	✗	20%	✗
Frais d'audit énergétique	30%	✗	10%	✓
Porte d'entrée et volets	✗	✗	5,5%	✓
Aérovoltaique	15% plafond : 200€/m² de capteurs solaires (limite 20m²)	✗	5,5%	✓

\*sauf appartements

# Récapitulatif des aides

pour la rénovation énergétique (2018)

► Cible : ménages modestes et très modestes

Travaux réalisés par un professionnel RGE	Aides de l'ANAH (Agence Nationale de l'Habitat)	
	Habiter Mieux Tranquillité	Habiter Mieux Agilité
Isolation des combles	✓	✓
Isolation des murs	✓	✓
Chauffe-eau solaire	✓	✓
Système solaire combiné	✓	✓
Panneaux photovoltaïques	✓ (principalement en usage domestique)	✗
Chaudière à condensation gaz	✓	✓
Chaudière à condensation fioul	✓	✓
Chaudière bois	✓	✓
Poêle bois	✓	✓
Insert cheminée	✓	✓
Pompe à chaleur air-air	✓	✓
Pompe à chaleur air-eau	✓	✓
Pompe à chaleur eau-eau	✓	✓
Chauffe-eau thermodynamique	✓	✓
Fenêtres	✓	✗
VMC double flux	✓	✗
Radiateur à inertie	✓	✗
Frais d'audit énergétique	L'audit énergétique est obligatoire pour bénéficier de cette aide	
Porte d'entrée et volets	✓	✗
Aérovoltaique	✓	✓

Critères techniques requis

ÉCO-PTZ / CITE / CEE / ANAH

ISOLATION DES PAROIS OPAQUES	Plancher de combles perdus	$R \geq 7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$
	Rampants	$R \geq 6 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$
	Toiture - terrasse	$R \geq 4,5 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$
	Planchers bas	$R \geq 3 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$
	Murs extérieurs	$R \geq 3,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$
ISOLATION DES PAROIS VITRÉES	Fenêtre ou porte-fenêtre	$U_w \leq 1,3 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ $S_w \geq 0,3$ ou $U_w \leq 1,7 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ $S_w \geq 0,36$ CITE 2018 jusqu'au 31/06/2018*
	Fenêtre de toit	$U_w \leq 1,5 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ $S_w \leq 0,36$ CITE 2018 jusqu'au 31/06/2018*
	Simple vitrage de remplacement à isolation renforcée	$U_g \leq 1,1 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ CITE 2018 jusqu'au 31/06/2018*
	Porte d'entrée	$U_d \leq 1,7 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ (non éligibles au CITE 2018)
	Volets isolants	$R > 0,22 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ (non éligibles au CITE 2018)
PRODUCTION DE CHAUFFAGE	Chaudière (sauf FIOUL) à haute performance énergétique, individuelle ou collective	Si $P \leq 70 \text{ kW}$ , l'efficacité énergétique saisonnière $\geq 90 \%$ Si $P > 70 \text{ kW}$ : CITE 2018 jusqu'au 31/06/2018* - efficacité utile mesurée à 100 % de la puissance thermique nominale $\geq 87 \%$ - efficacité utile mesurée à 30 % de la puissance thermique nominale $\geq 95,5 \%$
	Chaudière FIOUL à haute performance énergétique, individuelle ou collective	Si $P \leq 70 \text{ kW}$ , l'efficacité énergétique saisonnière $\geq 91 \%$ Si $P > 70 \text{ kW}$ : - efficacité utile mesurée à 100 % de la puissance thermique nominale $\geq 88 \%$ - efficacité utile mesurée à 30 % de la puissance thermique nominale $\geq 96,5 \%$
	Pompe à chaleur pour le chauffage ou l'eau chaude sanitaire	PAC air/eau, eau/eau, sol/eau, sol/sol PAC moyenne et haute température : efficacité énergétique $\geq 111 \%$ PAC basse température : efficacité énergétique $\geq 126 \%$
	Chaudière fonctionnant au bois ou avec une autre biomasse	Puissance thermique $< 300 \text{ kW}$ Seuils de rendement énergétique et d'émission de polluants de la classe 5 de la norme NF EN 303.5.

\*voir page 9

Critères techniques requis

ÉCO-PTZ / CITE / CEE / ANAH

PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE	Équipements de chauffage ou de production d'eau chaude fonctionnant au bois	Rendement énergétique $\geq 70 \%$ ; Concentration moyenne en monoxyde de carbone $\leq 0,3 \%$ ; Indice de performance environnemental (désigné par I) $\leq 1$ ; Emissions de particules PM $\leq 90 \text{ mg/Nm}^3$ . Les poêles : norme NF EN 13240 ou NF 14785 ou EN 15250 Foyers fermés, inserts de cheminées intérieures : norme NF EN 13229 ; Les cuisinières utilisées comme mode de chauffage : norme NF EN 12815.
	Chauffe-eau thermodynamique	Si profil de sous-tirage de classe M : efficacité énergétique $\geq 95 \%$ Si profil de sous-tirage de classe L : efficacité énergétique $\geq 100 \%$ Si profil de sous-tirage de classe XL : efficacité énergétique $\geq 110 \%$
	Équipements pour la fourniture d'eau chaude sanitaire seule ou associée à la production de chauffage	Efficacité énergétique pour le chauffage de l'eau (%) Si profil de sous-tirage de classe M : efficacité énergétique $\geq 65 \%$ Si profil de sous-tirage de classe L : efficacité énergétique $\geq 75 \%$ Si profil de sous-tirage de classe XL : efficacité énergétique $\geq 80 \%$ Si profil de sous-tirage de classe XXL : efficacité énergétique $\geq 85 \%$ Dans le cas d'une production de chauffage associée, une efficacité énergétique saisonnière $\geq 90 \%$ .
	Capteurs solaires Ballons d'eau chaude solaire Boucle de captage Système tout solaire	Productivité de la surface d'entrée du capteur : $\geq 600 \text{ W}$ si capteur thermique à circulation de liquide $\geq 500 \text{ W}$ si capteur thermique à air $\geq 500 \text{ W}$ si capteur hybride thermique et électrique à circulation de liquide $\geq 250 \text{ W}$ si capteur hybride thermique et électrique à air
AUDIT	Audit énergétique (hors obligation réglementaire)	Propositions de travaux, qui comprennent deux scénarios de travaux améliorant la performance énergétique : - un scénario baisse des consommations d'au moins 30 % des consommations d'énergie primaire - un scénario permettant d'atteindre le niveau BBC rénovation en quatre étapes au maximum

[WWW.RENOVATION-HABITAT.INFO](http://WWW.RENOVATION-HABITAT.INFO)



LES MEMBRES :



LES PARTENAIRES :



Groupe Chavigny SAS RCS 596 120 170. Crédits photos : Fotolia, Chavigny, tous droits réservés. Visuels, photos et informations non contractuelles, ces valeurs sont données à titre purement indicatives et n'engagent pas la responsabilité de Chavigny. Réalisé par le Service Marketing et Communication de Chavigny. Reproduction interdite - Imprimé en mars 2018 par Imprimerie ISF.

**Groupe CHAVIGNY**  
www.groupechavigny.fr